

Ž i a d o s ť

o poskytnutie úveru z Vládneho programu zatepl'ovania

A: Identifikačné údaje žiadateľa			
Názov		Identifikačné číslo organizácie	
Sídlo			
Mesto/Obec		Ulica, popisné číslo	PSČ
Zastúpený			
Priezvisko		Meno	Titul
Kontaktná adresa:			
Mesto/Obec		Ulica, popis. číslo	PSČ
Telefón	Mobil	Fax	E-mail
Identifikačné údaje overené podľa výpisu z obchodného registra, resp. inej obdobnej evidencie			
výpis z obchodného registra číslo:		overil:	
B: Údaje o stavbe			
Názov stavby			
Miesto stavby (ulica)			
Mesto stavby / obec			
Číslo LV stavby			
Dátum právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia			
Oprávnený náklad (v €)			
Požadovaná výška úveru (v €)			
Zatepl'ovaná plocha v m ²			
Potreba tepla na vykurovanie pred zateplením v kWh/rok			
Potreba tepla na vykurovanie po zateplení v kWh/rok			
Normová potreba tepla na vykurovanie v kWh/rok			
Stavebné povolenie/resp. oznámenie stavebného úradu			
číslo		vydané kým	
zo dňa		právoplatné dňa	
C: Preukázanie schopnosti splácania			
Fond prevádzky, údržby a opráv v €			
Tvorba fondu prevádzky, údržby a opráv/mesiac v €			
Tvorba fondu prevádzky, údržby a opráv/m ² podlahovej plochy bytu v €			
Čiastka vyčlenená v rozpočte obce na splácanie úveru v € (ak je žiadateľom obec)			
Výška záväzkov v prepočte na jeden kalendárny rok v €			

D: Návrh na zabezpečenie záväzkov		
a) označením nehnuteľného majetku, ktorý bude predmetom záložného práva		
Názov	Sídlo /obec, ulica, popisné číslo/	Parcela
Katastrálne územie/číslo LV	Ocenenie zo znaleckého posudku /v €/	
Číslo znaleckého posudku	Meno znalca	
Dátum vyhotovenia znal. posudku		
b) zriadenie záložného práva na pohľadávku evidovaného v notárskom registri		
Číslo účtu fondu opráv, prevádzky a údržby	Kód banky	Názov banky
c) banková záruka		
Záväzný prísľub banky o poskytnutí záruky (evid. číslo)	Dátum vydania záväzného prísľubu banky o poskytnutí záruky	Výška úveru zaručeného bankou

Vyhlasujem, že všetky údaje v žiadosti sú uvedené pravdivo a správne a som si vedomý /á/ právnych následkov nepravdivého alebo neúplného vyplnenia.

Súhlasím so spracovaním osobných údajov uvedených v žiadosti pre účely poskytnutia úveru.

Dátum :

Pečiatka organizácie:

Podpis žiadateľa (štatutárneho zástupcu):

Prílohy k žiadosti o poskytnutie úveru

	Názov dokladu
A. Identifikačné údaje žiadateľa	
1.	výpis z obchodného registra alebo inej obdobnej evidencie
2.	doklad o pridelení IČO
3.	zápisnica s prezenčnou listinou zo schôdze vlastníkov bytov a nebytových priestorov s písomným súhlasom min. 2/3 hlasov všetkých vlastníkov potvrdzujúca: <ul style="list-style-type: none"> – súhlas s investičným zámerom a rozsahom prác, na ktorý sa podpora požaduje – súhlas s predložením žiadosti o úver s výškou požadovaného úveru – súhlas so spôsobom zabezpečenia požadovaného úveru – splnomocnenie správcu k vybavovaniu a podpisovaniu právnych dokladov
4.	zmluva o výkone správy bytového domu
B. Údaje o stavbe	
5.	právoplatné stavebné povolenie alebo písomné oznámenie stavebného úradu, že proti uskutočneniu stavebných prác nemá námietok
6.	výpis z listu vlastníctva bytového domu (nie starší ako 3 mesiace)
7.	právoplatné kolaudačné rozhodnutie
8.	doklad o oprávnených nákladoch (v €)
9.	projektová dokumentácia – overená v stavebnom konaní <ul style="list-style-type: none"> – technická správa s uvedením zatepľovacieho systému/systémov, ktorý zodpovedá navrhnutému riešeniu – výkresová dokumentácia
10.	tepelno-technický posudok, ktorý obsahuje najmä: <ul style="list-style-type: none"> – výpočet potreby tepla na vykurovanie pred a po zateplení s preukázateľnou úsporou min. 20% – výpočet súčiniteľa prechodu tepla stav. konštrukcií, ktorý musí byť nižší ako je požiadavka osobitného predpisu (STN 73 05 40-2:2002)
C. Preukázanie schopnosti platenia splátok a úrokov	
11.	doklad o tvorbe fondu prevádzky, údržby a opráv v bytovom dome za predchádzajúci kalendárny rok k 31.12.
12.	rozpočet obce, ak je žiadateľom obec
13.	doklad o výške mesačnej tvorby fondu údržby a opráv ku dňu podania žiadosti (výška mesačnej splátky úveru a ostatných záväzkov žiadateľa môže byť max. 80% mesačnej tvorby fondu, min. 20% musí ostať na odstránenie havárií a potrebnú údržbu a opravy objektu)
D. Návrh na zabezpečenie úveru	
14.	znalecký posudok na ocenenie nehnuteľnosti a výpis z katastra nehnuteľností (nie starší ako 3 mesiace) – zabezpečenie záväzku nehnuteľnosťou, <u>alebo</u>
	zmluva s bankou pre realizáciu záložného práva na pohľadávku <u>alebo</u>
	záväzný prísľub banky o poskytnutí bankovej záruky
E. Preukázanie splnenia podmienok	
15.	čestné vyhlásenie žiadateľa, že má usporiadané ostatné finančné vzťahy so štátnym rozpočtom
16.	čestné vyhlásenie žiadateľa, že neoprávnene nepoužíva a nezadržiava prostriedky ŠFRB
17.	doklad o splnení odvodových povinností – potvrdenie zo sociálnej a zdravotnej poisťovne
18.	potvrdenie správcu dane, že neeviduje voči žiadateľovi žiadne nedoplatky
19.	potvrdenie príslušného súdu, že žiadateľ nie je v likvidácii ani v konkurze a jeho majetok nie je predmetom exekučného práva
Prílohy k žiadosti sa dokladajú v origináloch alebo osvedčených kópiách.	
20.	potvrdenie o odbornej kvalifikácii zhotoviteľa na realizáciu navrhnutého tepelnoizolačného systému vydané inšpekčným orgánom typu A (TSÚS, n.o.), ktoré musí byť doložené najneskôr pri prvom čerpaní úveru